

**OGLAS O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTU  
HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo**

**LOKACIJA:** Varaždin, Ulica braće Krajanski 1

**PREDMET PRODAJE:** Poslovni kompleks proizvodne namjene

Banka je vlasnik nekretnine upisane u bazu zemljišnih podataka Općinskog suda u Varaždinu, zemljišno-knjižni odjel VARAŽDIN, K.O. 331325, VARAŽDIN, i to u zk. uložak broj 12851, koji se sastoji od zk. čestice broj 15048, Broj D.L. 153, opisa ULICA BRAĆE KRAJANSKI površine 2215 m<sup>2</sup>, u naravi DVORIŠTE površine 1121 m<sup>2</sup>, POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, ULICA BRAĆE KRAJANSKI 1 površine 1094 m<sup>2</sup>, ukupne površine 2215 m<sup>2</sup>.

Predmet prodaje predstavlja upravnu zgradu neto korisne površine 219,93 m<sup>2</sup> te proizvodne i skladišne zgrade ukupne neto korisne površine 752,25 m<sup>2</sup>.

Nekretnina se prodaje po načelu „viđeno-kupljeno“, a za kupoprodaju nekretnine obvezno je sklapanje ugovora o kupoprodaji prema unaprijed utvrđenim odredbama.

Kupoprodajna cijena predmeta prodaje je **302.000,00 EUR**.

**Detaljnije informacije o nekretnini uključivo dogovor o razgledavanju nekretnine možete zatražiti upitom na broj telefona 01 555 3925 ili na e-mail: [ponude.nekretnine@hpb.hr](mailto:ponude.nekretnine@hpb.hr).**